

**UCHWAŁA
RADY GMINY LIPKA**

z dnia 30 czerwca 2009 r.

NR XXVI/209/09

**w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za
wyzierżawianie gruntów gminnych na terenie Gminy Lipka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

§ 1

Rada Gminy Lipka uchwala, co następuje:

1. Ustala się roczne minimalne stawki czynszu dzierżawnego:

- a) od 1 ha przeliczeniowego w wysokości ceny 3 dt pszenicy,
- b) od 1 ha fizycznego w wysokości ceny 2 dt pszenicy.

2. Ceny określone w pkt. 1 mają również zastosowanie do cen wywoławczych w przetargach.

3. Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego jest zobowiązany opłacać należności cywilno- prawne w tym podatek od nieruchomości.

4. Należności wymienione w ust. 1 są płatne w kasie urzędu, u sołtysa lub na konto Urzędu Gminy Lipka w banku w terminach płatności podatku.

5. Podstawę naliczania czynszu dzierżawnego będzie stanowiła średnia krajowa cena skupu pszenicy za rok poprzedni, wyrażona w dt, ogłaszana przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 2

Stawki określone w § 1 mają zastosowanie od 1 stycznia 2010 r.

§ 3 Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji w oparciu o średnią krajową cenę skupu pszenicy za rok poprzedni, wyrażoną w dt, ogłaszaną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipka.

§ 5 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.